

Ogłoszenie

Numer	Id
2022-38385-121234	121234

Powstaje w kontekście projektu

RPLD.04.01.02-10-0017/21 - Ochrona powietrza poprzez montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Słupia

Tytuł

Pełnienie usługi Inżyniera Kontraktu

Warunki zmiany umowy

- Strony dopuszczają możliwość zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy w przypadku zgodnej decyzji Stron lub w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zaistniałych zmian prawa lub umowy o dofinansowanie Projektu.
- Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2022-08-05

- Załącznik Nr 1
- Załącznik Nr 2
- Załącznik Nr 3
- Załącznik Nr 4
- Załącznik Nr 5
- Zapytanie ofertowe

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2022-08-05

Data ostatniej zmiany

2022-08-05

Termin składania ofert

2022-08-16 12:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2022-08

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Gmina Słupia
136
96-128 Słupia
NIP: 8331128413

Osoby do kontaktu

Justyna Józefcka
tel.: 468315591
e-mail: rgr@slupia.com.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Ochrona powietrza poprzez montaż odnawialnych źródeł energii

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy świadczącego usługi doradcze Inżyniera Kontraktu, które w swoim zakresie obejmować będą zarządzanie projektem, pełnienie nadzoru inwestorskiego i przeprowadzenie postępowania przetargowego na dostawy o wartości powyżej

progów unijnych dla inwestycji pn. „Ochrona powietrza poprzez montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Słupia”, realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj” która obejmuje zakup, dostawę i montaż:

- 178 instalacji fotowoltaicznych dla gospodarstw domowych z terenu Gminy Słupia;

- 27 kotłów na pellet dla mieszkańców z terenu Gminy Słupia.

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3. Ceny w złożonych ofertach muszą obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

4. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje:

1) obowiązki Specjalisty ds. zamówień publicznych:

a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego na dostawy celem wyłonienia Wykonawcy w tym:

☒ Sporządzenie kompletnej dokumentacji przetargowej tj. SWZ, załączników (z OPZ), przygotowanie wzoru umowy,

☒ Stały nadzór nad prawidłowością prowadzenia postępowania (wytyczne, terminy itp.)

☒ Wsparcie na etapie publikacji ogłoszeń w TED i BZP

☒ Pomoc w prowadzeniu postępowania,

☒ Sporządzanie odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące dokumentacji przetargowej, kwestii formalnych i technicznych,

☒ Prowadzenie procedury pod względem formalnym itp. przedłużenie wadium, zmiana SWZ, zmiany warunków udziału w postępowaniu itp.

☒ Pomoc na każdym etapie przeprowadzenia procedury przetargowej,

☒ Ocena merytoryczną i formalną złożonych ofert,

☒ Sporządzenie pełnej dokumentacji przetargowej,

☒ Opracowanie pism dotyczących wyniku postępowania, pism informujących o odrzuconych ofertach, wykluczonych Wykonawcach

☒ Wsparcie w publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w BZP i/lub bazie konkurencyjności

2) obowiązki Kierownika Zespołu:

a) nadzór nad przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania przetargowego na dostawy celem wyłonienia Wykonawcy.

b) zarządzanie, koordynacja i rozliczanie inwestycji na etapie projektowania i wykonawstwa.

c) doradztwo techniczne w zakresie rozwiązywania problemów, wprowadzania zmian do zakresu rzeczowego projektu itp.

d) wsparcie Zamawiającego w innych działaniach mających wpływ na proces rozliczania projektu,

e) ochrona interesów Zamawiającego,

f) doradztwo w negocjacjach z Wykonawcą inwestycji,

g) uczestniczenie w spotkaniach (co najmniej raz w miesiącu) w siedzibie Zamawiającego w celu analizy postępu we wdrażaniu projektu i omówienia harmonogramu dalszych prac,

h) nadzór i bieżąca kontrola postępu oraz jakości realizacji Projektu zgodnie z zatwierdzonym

przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz reprezentowanie interesów Zamawiającego podczas realizacji Projektu,

- i) ☒ zapoznanie się z treścią umów łączących Zamawiającego z podmiotami realizującymi proces budowy, celem właściwego reprezentowania interesów Zamawiającego przy wykonywaniu tych umów,
 - j) ☒ egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - k) ☒ wykonywania wszelkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego przebiegu inwestycji w zakresie i na oddzielnie uzgodnionych warunkach,
 - l) ☒ kompleksowe rozliczanie projektu i otrzymanego dofinansowania w tym:
 - ☒ aktualizacja dokumentacji aplikacyjnej,
 - ☒ przygotowanie harmonogramów,
 - ☒ prowadzenie korespondencji,
 - ☒ kontrola nad kwalifikowalnością ponoszonych wydatków,
 - ☒ przygotowanie wniosków sprawozdawczych, wniosków o płatność, wniosków o zaliczki i refundacje,
 - ☒ obsługa systemu SL,
 - ☒ wsparcie zamawiającego na etapie kontroli Projektu,
 - ☒ wszystkie pozostałe czynności niezbędne do rozliczenia umowy o dofinansowanie.
- 3) obowiązki Inspektora Nadzoru robót elektrycznych i Inspektora Nadzoru robót sanitarnych
- a) ☒ opiniowania dokumentacji projektowej,
 - b) ☒ wykonywanie wszystkich czynności przewidzianych dla inspektora nadzoru na mocy przepisów ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.),
 - c) ☒ reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z dokumentacją techniczną oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej,
 - d) ☒ sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - e) ☒ sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji,
 - f) ☒ potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - g) ☒ podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym,
 - h) ☒ rozstrzyganie w porozumieniu z projektantem i kierownikiem robót wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót - po uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - i) ☒ sprawdzenie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów,

- j) udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym,
- k) informowanie o zauważonych nieprawidłowościach dotyczących przestrzegania na budowie przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy itp.,
- l) informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji, konieczności wprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych,
- m) ochrona interesów Zamawiającego,
- n) Inspektor Nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcami robót,
- o) jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w umowie z Wykonawcą robót, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy robót budowlanych. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony ani uprawniony do wydania Wykonawcy robót budowlanych polecenia jakichkolwiek robót dodatkowych, uzupełniających lub koniecznych,
- p) jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, ich wykonanie może odbyć się wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego, a jeżeli wykonanie tych robót miałyby spowodować wzrost wartości zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych, ich wykonanie możliwe jest wyłącznie w trybie zgodnym z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie odrębnej umowy.
- 4) obowiązki Specjalisty ds. fotowoltaiki
- a) opiniowanie dokumentacji projektowej,
- b) doradztwo w zakresie rozwiązywania problemów związanych z doborem, lokalizacją oraz montażem instalacji fotowoltaicznych,
- c) ochrona interesów Zamawiającego.
5. O ile będzie to możliwe personel Inżyniera Kontraktu może wykonywać poszczególne prace za pośrednictwem telefonu, faxu lub poczty elektronicznej, bez konieczności osobistego pobytu bezpośrednio na budowie.
6. Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które personel Inżyniera Kontraktu powinien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach.
7. Wykonawca oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy Wykonawców, Podwykonawców, dostawców oraz przedstawicieli Zamawiającego, w ten sposób aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Projektu.
8. Wykonawca zapewnia, że osoby wskazane przez niego do wykonywania niniejszej Umowy, podczas jej obowiązywania, będą w pełni dyspozycyjne dla niego i Zamawiającego. Wykonawca ma prawo do wymiany każdej z osób pełniących funkcję ekspertów, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia wskazane w niniejszym zapytaniu.

Kody CPV

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71540000-5 Usługi zarządzania budową

85312320-8 Usługi doradztwa

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Słupia

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Bonarów

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Gzów

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Pełnienie usługi Inżyniera Kontraktu

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Modła

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Krosnowa

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Nowa Krosnowa

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Marianów

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Podłęczce

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Zagórze

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

skierniewicki

Gmina

Słupia

Miejscowość

Winna Góra

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie.

Typ

Potencjał techniczny

Opis

Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie.

Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis

Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie.

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie zrealizował w sposób należyty,

☒ minimum 1 zamówienie dotyczące pełnienia funkcji Inżyniera kontraktu,/inwestora zastępczego, które w swoim zakresie obejmowało pełnienie usług doradczych związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, zarządzanie projektem i rozliczanie przyznanego dofinansowania dla zadania inwestycyjnego o wartości robót nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł brutto (słownie: milion pięćset tysięcy złotych brutto).

☒ minimum 1 zamówienie dotyczące pełnienia usług doradczych związanych z zarządzaniem projektem i rozliczanie przyznanego dofinansowania ze środków UE dla projektu parasolowego realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” *

☒ minimum 1 zamówienie, które w swoim zakresie obejmowały przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego na dostawy powyżej progów unijnych dla projektu parasolowego. Wykonawca może wykonać zarówno 3 osobne umowy na kwotę min. 1 500 000,00 zł jak i 1 umowę obejmującą powyższy zakres na kwotę 1 500 000,00 zł.

Wykonawca do oferty załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami:

- Kierownik Zespołu (Ekspert nr 1) – minimum 1 osoba posiadająca:
 - ☒ Wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne,
 - ☒ Certyfikat z zarządzania Projektami lub studia I lub II stopnia z zarządzania projektami lub studia podyplomowe z zarządzania projektami,
 - ☒ Minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu i rozliczaniu inwestycji na stanowisku Kierownika Zespołu/Inwestora Zastępczego/Menadżera Projektu/Koordynatora projektu, w tym co najmniej 2 (dwoma) zakończonymi kontraktami dla inwestycji parasolowych polegających na dostawie i montażu instalacji odnawialnych źródeł energii na domach mieszkańców realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości inwestycji co najmniej 1 500 000,00 PLN (słownie: milion pięćset tysięcy złotych brutto) każda;
- Inspektor Nadzoru robót elektrycznych (Ekspert nr 2) – 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych z co najmniej 3 letnim stażem na stanowisku inspektora nadzoru bądź kierownika robót elektrycznych;
- Inspektor Nadzoru robót sanitarnych (Ekspert nr 3) – 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, z co najmniej 3 letnim stażem na stanowisku inspektora nadzoru bądź kierownika robót sanitarnych;
- Specjalista ds. fotowoltaiki (Ekspert nr 4) – minimum 1 osoba posiadająca wykształcenie średnie techniczne i ważny certyfikat wydawany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania fotowoltaiki oraz minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe przy montażu tych instalacji;
- Specjalista ds. zamówień publicznych (Ekspert nr 5) - minimum 1 osoba, posiadająca co najmniej 3 letnie doświadczenie w opracowywaniu dokumentacji przetargowych (zakres wykonywanych czynności musiał obejmować min. przygotowanie dokumentów SWZ, przygotowanie wzoru umowy oraz nadzór nad procedurą), w tym posiada doświadczenie w przygotowaniu minimum 2 postępowań przetargowych na dostawy powyżej progów unijnych.

* przez doświadczenie w zakresie rozliczania projektów Zamawiający rozumie doświadczenie w rozliczaniu robót budowlanych oraz doświadczenie w rozliczaniu inwestycji współfinansowanych ze środków UE obejmujące bezpośredni udział w rozliczaniu przyznanego dofinansowania w tym obsługę Projektu w systemie SL

Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie funkcji Ekspert nr 1 z pozostałymi ekspertami.

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert:

- 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczenia według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego,
- 2) wykaz osób według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego,
- 3) wykaz usług według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego wraz z dowodami potwierdzającymi spełnienie warunku dot. „Doświadczenie w zakresie zarządzania projektami osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Kierownika zespołu/Koordynatora Projektu”.
- 4) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy załączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub radcę prawnego/adwokata lub Wykonawcę,
- 5) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Kryteria oceny do części 1**Czy kryterium cenowe?**

TAK

Opis

cena - waga 60%

Czy kryterium cenowe?

NIE

Opis

Doświadczenie Kierownika Zespołu w zarządzaniu projektami na stanowisku Kierownika Zespołu/Koordynatora Projektu/Menadżera Projektu/Inwestora Zastępczego – 40%

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2022-08-05** - data opublikowania

-> **2022-08-16 12:00:00** - termin składania ofert

-> **2022-08** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.