

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta w dniu 2026 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Słupi, pomiędzy:
Gminą Słupia, Słupia 136, 96-128 Słupia REGON 750148510, NIP 833 11 28 413, - Urzędem Gminy w Słupi reprezentowaną przez Wójta Gminy Słupia – Pana Mirosława Matulskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Mikina

zwaną dalej „Sprzedającym”

a

.....

.....

zwanym dalej „Kupującym”

zwanymi łącznie „Stronami”

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż składników rzeczowych majątku ruchomego Gminy Słupia, tj. kotła centralnego ogrzewania o mocy 50 kW wraz z zasobnikiem
– typ-model: Ekopell
– rok produkcji: 2019
- rodzaj paliwa: pellet drzewny.

2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego ceny nabycia oraz zostanie potwierdzone protokołem z wydania przedmiotu sprzedaży.

3. Przedmiot sprzedaży Kupujący odbierze od Sprzedającego na własny koszt z miejsca, w którym przedmiot sprzedaży znajduje się w dniu jego wydania.

§ 2

1. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem oraz nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

2. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny oraz wizualny przedmiotu umowy i nie wnosi z tego tytułu jakichkolwiek zastrzeżeń.

§ 3

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa kocioł centralnego ogrzewania wraz z zasobnikiem określony w § 1 niniejszej umowy za cenę określoną w § 4 niniejszej umowy.

§ 4

1. Cena sprzedaży wynosi zł netto + podatek VAT 23%, co stanowi zł brutto (słownie: złotych). Cena, o której mowa powyżej obejmuje wszelkie koszty i wydatki poniesione przez Sprzedającego w celu wykonania niniejszej umowy.

2. Na poczet ceny określonej w ust. 1 zalicza się wadium wniesione przez Kupującego w ramach przetargu z dnia r., w związku z czym do zapłaty pozostaje część ceny w kwocie zł (słownie: złotych 00/100).

3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury.

4. Kupujący potwierdza otrzymanie faktury w dniu zawarcia niniejszej umowy.
5. Termin zapłaty pozostałej części ceny sprzedaży, o której mowa w ust.2 wynosi 7 dni od daty podpisania umowy, na rachunek bankowy Sprzedającego wskazany na fakturze.
6. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą uznania rachunku bankowego Sprzedającego.

§ 5

1. Odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady zostaje wyłączona.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo własności przedmiotu sprzedaży do dnia uiszczenia całości ceny określonej w § 4 ust. 1.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełniania umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy spoczywają na Kupującym.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
5. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
SPRZEDAJĄCY

.....
KUPUJĄCY