



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach

ZNS.90281.1.24.2025.MK
Skierniewice, dnia 06 października 2025 r.

Wójt Gminy Słupia
Słupia 136
96-128 Słupia

URZĄD GMINY W SŁUPI



RPW/4377/2025
Data: 2025-10-07

P. 11/10/2025
07.10.2025
[Signature]

OPINIA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach, na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024 r. poz. 416), art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia, załączoną do pisma Wójta Gminy Słupia znak: RIGKiOŚ.6220.5.2.2025.JR z dnia 24 września 2025 r. (data wpływu 25 września 2025 r.) o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn:

„budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. 708/2, 709/2, 711/2, 712/2 w obrębie Słupia, gm. Słupia”

o d s t ę p u j e

od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Słupia prowadząc postępowanie w trybie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.), zwrócił się o wydanie opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. 708/2, 709/2, 711/2, 712/2 w obrębie Słupia, gm. Słupia**, należy nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Do pisma dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia. Inwestorem przedsięwzięcia jest PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.

Przedsięwzięcie ma na celu budowę instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania w celu produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Przewidywany jest montaż 42.500 szt paneli o łącznej mocy do 17 MWp a także inwerterów DC/AC w ilości do 340 szt., stacji transformatorowych w ilości do 17 szt., pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo – zabezpieczających, tras oraz linii kablowych, instalacji odgromowej, przebiegowej oraz przetężeniowej, oprzyrządowania pomocniczego, ogrodzenia i monitoringu.

Całkowita powierzchnia działek nr 708/2, 709/2, 711/2, 712/2 wynosi 9,89 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Skierniewicach

ul. Piłsudskiego 33 | 96-100 Skierniewice

+48 46 833 46 00

psse.skierniewice@sanepid.gov.pl

adres e-Doręczeń: AE:PL-77150-25674-VJCCV-15

przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 8,41 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 7,37 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV). Na terenie działek nr 708/2, 709/2, 711/2, 712/2 znajdują się zabudowania, przy czym budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 78 m od ogrodzenia planowanej inwestycji, obszary chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 29 m od ogrodzenia planowanej inwestycji.

Farma fotowoltaiczna z założenia jest bezobsługowa. Eksploatacja farmy, aż do zużycia technicznego, nie powoduje powstawania odpadów, ponadnormatywnej emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji do wód powierzchniowych i podziemnych.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839 z późn. zm.), wnioskowane przedsięwzięcie, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Część działek planowana do zainwestowania pod farmę fotowoltaiczną nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupia. Rozpatrywany teren nie znajduje się na obszarach podlegających ochronie w myśl ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Po analizie informacji przedstawionych w dołączonej Karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, iż inwestycja nie generuje powstania odpadów specyficznych, trudnych do utylizacji aż do czasu jej technicznego zużycia, ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ponadto nie oddziałuje, w sposób szczególny na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i gruntowe oraz przyrodę.

Z uwagi na przedstawione wyżej założenia projektowe inwestycji oraz analizę wpływu przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach uznał, że oddziaływanie inwestycji mieści się w obowiązujących normach prawnych i nie jest zasadnym nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia.

Na niniejszą opinię **zażalenie nie przysługuje.**

Justyna Łukasik
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a